

Voorstelling beleidsnota legislatuur 2013-2018

Boechout, een dorp om te ontmoeten

Inleiding

PRO Boechout&Vremde, CD&V en Groen-Gangmaker streven op alle vlakken naar een planmatig beleid dat gekenmerkt wordt door duurzaamheid, volwaardige participatie van kinderen, jongeren en ouderen aan onze samenleving en respect voor diversiteit en gelijke kansen.

“De gemeente Boechout wil een gezonde en welvarende gemeente zijn in een aangename leefomgeving. Zij geeft iedereen kansen om zich te ontplooiën en zet zich in voor het welzijn van alle inwoners in een geest van solidariteit.”

Beleidsnota als basis

De beleidsnota omvat de beleidsintenties van de coalitie PRO Boechout&Vremde, CD&V, en Groen-Gangmaker. De beleidsnota wordt gecommuniceerd naar alle inwoners en geldt als leidraad voor het beleid.

Gezonde financiën

Een realistisch begrotingsbeleid zorgt voor een evenwicht tussen, enerzijds, een gunstig fiscaal beleid voor de mensen en beheersbare schulden voor de gemeente en, anderzijds, de nodige ruimte voor een degelijk investeringsbeleid.

Belastingen stijgen niet

In 2007 bepaalde de gemeente de aanvullende belasting op de personenbelasting op 7,3% (Vlaams gemiddelde 2011 = 7,33%) en de opcentiemen op de onroerende voorheffing op 1230 (Vlaams gemiddelde 2011 = 1400). De gemeente engageert zich om deze belastingen niet te verhogen in 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 en 2018.

De belasting op drijfkracht blijft van kracht, evenwel met een significante vrijstelling om o.a. de sector van de tuin- en landbouwbedrijven in onze gemeente vrij te stellen van deze belasting.

Dienstverlening in functie van particuliere noden en behoeften en het leveren van nutsvoorzieningen worden aangeboden aan een realistische, minimaal kostendekkende prijs. In concreto gaat het hier over bv. het aanrekenen van de reële kostprijs voor rioolaansluitingen of afkoppelingswerken, de levering van water of de aanleg van een oprit of overwelling, een retributie op het afleveren van vergunningen of het responsabiliseren van de individuele burger inzake afvalbeleid met als doel de hoeveelheid afval te laten dalen. Inzake afvalbeleid is het gemeentebestuur voorstander van diftar (gedifferentieerd tarief). Het principe ‘de vervuiler betaalt’ wordt daarmee op de meest correcte manier benaderd.

Schulden onder controle houden

De gemeente engageert zich om de gemeentelijke schuld onder controle te houden. Belangrijke investeringen in de dorpskernontwikkeling van Vremde en Boechout en de realisatie van het sport- en recreatiecomplex Bulka noodzaken de gemeente om nieuwe leningen aan te gaan. Binnen de financiële draagkracht van de gemeente kan er jaarlijks gemiddeld tot 1,5 miljoen euro geleend worden.

Subsidies maximaal benutten

Het gemeentebestuur wil subsidies van de hogere overheden, i.c. de federale overheid, de Vlaamse overheid en de provincie, maximaal benutten. Het betreft hier o.a. subsidies voor het cultuur-, jeugd-, senioren- en sportbeleid, voor openbare werken, verkeer, duurzaamheids- en milieubeleid, voor personeel en sociaal beleid. De gemeente laat zich hierbij leiden door o.a. de Vlaamse beleidsprioriteiten 2014-2019.

Administratieve vereenvoudiging en een duidelijke omlijning van de kerntaken van de gemeentelijke overheid moeten leiden tot een structurele besparing in de overheadkosten van de gemeente.

Concrete projecten – belangrijkste investeringen

Dorpsontwikkeling: publiekeruimtebeleid als hefboom

Een coherent en geïntegreerd publiekeruimtebeleid veronderstelt dat projecten voor straten of pleinen niet op zichzelf staan, maar dat er stelselmatig, stap voor stap, samenhang ontstaat in het geheel van de publieke ruimte. Een masterplan voor grote gehelen van een dorp is daarvoor in feite onmisbaar.

Dorpsontwikkeling Boechout: masterplan omgeving Jef Van Hoofplein

De dorpskern van Boechout zal in het kader van een globaal meerjarenplan verder vernieuwd worden. Na de heraanleg van de stationsomgeving en de Frans Segersstraat staat de heraanleg van de omgeving van het Jef Van Hoofplein op de agenda, met als absolute prioriteit de heraanleg van het Sint-Bavoplein. Bij de dorpskernvernieuwing laat het gemeentebestuur zich leiden door een masterplan. Het masterplan voor de ontwikkeling van de BMT-site werd gekaderd in een globale ruimtelijke visie voor het hele dorpscentrum.

Dorpsontwikkeling Vremde: opwaardering historische dorpskern

De plannen voor de dorpskern van Vremde worden bij prioriteit uitgevoerd. Hiertoe behoren een autoluwe zone tussen de dorpschool en de kerk, een opwaardering van de Dorpsplaats en de Boomkensstraat, een nieuw dorpsplein aan het oud-gemeentehuis en de kinderopvang De Wigwam, een nieuwe parking aan sporting Vremde, de herinrichting van de Smishoek en de Reigersmolenstraat. De projectgrens van de huidige plannen wordt vergroot, enerzijds, naar de Weverstraat tot aan de Boechoutveldweg en, anderzijds, met het kruispunt Boomkensstraat-Wommelgemsesteenweg-Broechemsesteenweg.

Verkeersveilige gemeente

De uitbouw van het fietsroutenetwerk en het opwaarderen van trage wegen is een absolute prioriteit. Op lange termijn kadert dit in het beleid om de gemeente aantrekkelijk te maken met zijn recreatieve, toeristische en functionele fietsverbindingen. Belangrijkste investering is een veilig fietspad langs de Alexander Franckstraat. Ook de opwaardering van het Pastoorleike en de aanleg van Dr. Theo Tutsstraat staan op de agenda. Verkeersremmende maatregelen worden gepland in de Boshoeck. Voor de Mussenhoevelaan/Spokenhofstraat/Olieslagerijstraat/Groenstraat wordt een verkeersstudie uitgewerkt om het verkeer veilig te organiseren n.a.v. de realisatie van de nieuwe woonwijk RUP Mussenhoeve. In de dorpskernen zal een tonnagebepanking voor zwaar vrachtverkeer (verbod +5,5 ton) van kracht worden. Voor landbouwwegen wordt

gewerkt aan een duurzame oplossing voor de bermen en de wegen, bv. door de bermen niet langer op te vullen en naast de wegen te werken met duurzame (betonnen) raster.

Wonen

Het aantal sociale woningen is van 1,66% gestegen naar 3,5% in de voorbije legislatuur. De doelstelling op termijn is 6% van het totaal aantal woningen. Minimaal 10% sociale woningen en minimum 20% bescheiden woningen in grote woonprojecten is de regel (RUP Mussenhoeve en BMT). Sociale woningbouw wordt gerealiseerd met sociale huisvestingsmaatschappijen. Belangrijke projecten staan op stapel in de Frans Segersstraat en de Lindelei. De gemeente wil de realisatie van serviceflats, assistentiewoningen of seniorenwoningen bij voorkeur in het centrum van Boechout en zal hierin een regisseursrol vervullen.

Vrije tijd en verenigingen: investeren in infrastructuur voor sport, jeugd, senioren en cultuur

Verdere investeringen in het gemeenschapscentrum zijn noodzakelijk, in het bijzonder in theater Vooruit in Boechout en zaal Den Boom in Vremde.

De sportinfrastructuurplannen op Bulka om een kwaliteitsvolle sportomgeving aan te bieden, worden uitgevoerd. De Bulka-site wordt maximaal benut voor sport en recreatie en ingericht volgens de conceptplannen van het studiebureau Omgeving en Zwarts & Jansma Architecten, zoals reeds voorgesteld aan sport- en jeugdverenigingen. Een polyvalente ruimte om te fuiven, te repeteren, senioren- of familiefeesten te organiseren ... wordt eveneens voorzien op Bulka.

Vier prioriteiten inzake veiligheid:

- Kordate aanpak van diefstal in woningen, o.a. via de oprichting van buurtinformatienetwerken (BIN)
- Fietsdiefstallen terugdringen
- Intrafamiliaal geweld is geen taboe meer
- Maximale inzet op verkeersveiligheid

Klimaatneutrale gemeente

Tegen 2020 moet Boechout een klimaatneutrale gemeente zijn. Dat wil zeggen dat de eigen uitstoot van CO₂, N₂O en CH₄ naar nul wordt herleid. Dat kan via energiebesparing, het gebruik van hernieuwbare energie en door de fossiele brandstoffen zuinig en efficiënt te gebruiken. De emissie die we niet kunnen gebruiken, moeten we compenseren.

Het gemeentelijk wagenpark is aan hernieuwing toe. Bij de aankoop van nieuwe wagens voor de gemeente worden hybride wagens of wagens op elektriciteit aangekocht.

Algemene standpunten bovenlokale dossiers

Bovenlokale samenwerking

PRO Boechout&Vremde, CD&V en Groen-Gangmaker willen het kantonnaal overleg tussen de buurgemeenten nieuw leven inblazen. Bovengemeentelijke problemen, maar ook intergemeentelijke problemen moeten er besproken worden op regelmatige basis. Van de provincie wordt een actieve rol verwacht om te bemiddelen of te modereren tussen buurgemeenten. De gemeente Boechout is ook voorstander van een forum om specifiek de verkeersproblemen in de regio te bespreken.

Geen tweede spoorontsluiting

PRO Boechout&Vremde, CD&V en Groen-Gangmaker verzetten zich tegen de tweede havenontsluiting door het centrum van Boechout en verdedigen het tracé van de lange boortunnel.

Verbindingsweg naar R11/R11bis

PRO Boechout&Vremde, CD&V en Groen-Gangmaker nemen akte van de beslissing van de Vlaamse regering voor de aanleg van de R11bis en de verbindingsweg van N10/Borsbeeksesteenweg naar de R11 (Krijgsbaan). De gemeente Boechout koppelt aan deze beslissing duidelijke voorwaarden:

1. De verbindingsweg N10-R11bis moet via het grondgebied van Borsbeek, noordelijk van het 'natuurlijk tracé', langs het waterzuiveringsstation in een cut & covertunnel. Dit moet onderzocht worden via een MER.
2. Bijkomend onderzoek is nodig van de te verwachten verkeersaanzuigende effecten van de nieuwe verkeersinfrastructuur, i.c. de aanleg van de verbindingsweg N10-R11bis. Het aanzuigeffect van verkeer uit Lier en omstreken dient voorafgaand onderzocht te worden via verkeersmodellen, evenals het aanzuigeffect van verkeer uit de richting van Edegem, Hove, Lint en de zuidrand van Antwerpen. Hoewel out of scope dient een betere ontsluiting gerealiseerd te worden vanuit Lier naar E19 en E313/E34.
3. De R11bis moet bereikt worden over minimaal drie knooppunten. In concreto betekent dit: op- en afritten aan nieuw knooppunt Bisschoppenhoflaan, rondpunt Wommelgem (absolute voorwaarde), nieuw knooppunt Luchthaven.
4. Borsbeeksesteenweg opwaarderen tot gewestweg met heraanleg en realisatie nieuw fietspad, vlotte verkeersafwikkeling kruispunt Borsbeeksesteenweg-N10 (kruisen tram 15) en realiseren van functionele fietsroutes/fietstunnels.

Tot slot

PRO Boechout&Vremde, CD&V en Groen-Gangmaker willen het beleid samen verderzetten in samenspraak en dialoog met iedere inwoner van Boechout-Vremde. De continuïteit van het beleid, de politieke rust en de gezonde financiële toestand vormen het kader voor een goed bestuur, om welvaart en welzijn te creëren in Boechout-Vremde.