
advies

aan het college

Datum vergadering

25 februari 2021 en finalisatie per e-mail op 2 april 2021

aanwezige leden

Effectieve leden:

Gom Saldien (voorzitter), Sophie Loots (ondervoorzitter), Bram Wyers, Johan Lambrechts, Marianne Antonsen, Jo De Clercq, Sofie Andriesen, Leen Maes, Danny Naenen (land- en tuinbouw), Ivo Claes (werknemers)

Plaatsvervangers:

Joost Cuyckens, Ortwin Speybrouck, Roel De Ryck, Robert Van de Laar (werknemers), Kris Van Puyvelde (UNIZO voor werkgevers/zelfstandigen), Henri Moretus (milieu/natuur)

Secretaris:

*Stijn Aerts (diensthoofd omgeving - omgevingsambtenaar)
Ingrid Lambrechts – secretariaat GECORO*

onderwerp

**Advies mbt omgevingsvergunning voor een
functiewijziging van magazijn naar interieurzaak – BV
Artela & Co - Appelkantstraat 10b**

Op 25 februari 2021 werd aan de GECORO een toelichting gegeven m.b.t. aanvraag omgevingsvergunning de functiewijziging van magazijn naar interieurzaak door voorzitter Gom Saldien.

Detailtering advies

Na bespreking in besloten vergadering formuleert de GECORO volgend advies.

Gunstig advies met opmerkingen/aanbevelingen:

1. De afwijking ten opzichte van de bouwcode mbt parkeerplaatsen.

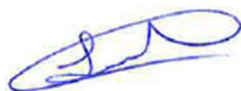
De GECORO stelt dat de centrale ligging van het pand geschikt is voor kleinhandel.

De GECORO adviseert om:

Afwijking mbt het aantal voorziene parkeerplaatsen toe te staan en geen bijkomende parkeerplaatsen te vragen. De GECORO stelt wel dat deze afwijking enkel voor huidige functiewijziging wordt toegekend.

Namens de GECORO

Voorzitter



Ingrid Lambrechts
Secretariaat GECORO



Gom Saldien
voorzitter